

RESTRUCTURATION ET EXTENSION DU QUARTIER QI-QD

MAISON CENTRALE D'ENSISHEIM



MINISTÈRE *de la* JUSTICE

— RÉPUBLIQUE FRANÇAISE —

MAÎTRE D'OUVRAGE

DIPS Grand Est
16-19 rue Eugène Delacroix
67 035 STRASBOURG
Tél : 03.88.56.81.90

Lot n°01

CURAGE - DEMOLITIONS

DPGF

Dossier	24 124
Date	23/01/2026
Phase	DCE
Indice	0



ARCHITECTE :

CONTEAU Denis
7 rue St Martin
54 134 - BOUXIERES AUX DAMES
Tél : 03.83.22.25.27
Mél : dc@architrave.com



BE FLUIDES :

LOUVET
15 avenue de la Garenne
54000 NANCY



BE STRUCTURE :

ADAM STRUCTURES S.A.S
13/15 Avenue de la Garenne
BP 10694
54063 NANCY CEDEX
Tél : 03.83.27.33.22

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
2	<u>PRESCRIPTIONS PARTICULIERES</u>					
2.1	TRAVAUX PREPARATOIRES					
2.1.1	Repérage des réseaux et DICT	ENS	1		€	€
	<i>Localisation : pour les zones chantiers et leurs alentours</i>					
2.1.2	Constat d'huissier	ENS	1		€	€
	<i>Localisation : sur la zone chantier et ses alentours pour l'ensemble des travaux à réaliser</i>					
2.1.3	Plan d'Installation de Chantier	ENS	1		€	€
	<i>Localisation : zone de chantier, périphéries, accès et zones mises à disposition par le Maître d'Ouvrage</i>					
2.1.4	Installations de chantier	ENS	1		€	€
	<i>Localisation : selon proposition entreprise avec validation du Maître d'Ouvrage, Maître d'Œuvre et CSPS</i>					
2.1.5	Zone de livraison, de stockage, gestion des déchets et aire de stationnement	ENS	1		€	€
	<i>Localisation : selon proposition entreprise avec validation du Maître d'Ouvrage, Maître d'Œuvre et CSPS</i>					
2.1.6	Prise en charge du site / Accès au chantier / Signalisation	ENS	1		€	€
	<i>Localisation : pour la zone chantier et ses alentours</i>					
2.1.7	Amenée et repli du matériel / Manutention et levage	ENS	1		€	€
	<i>Localisation : selon proposition entreprise avec validation du Maître d'Ouvrage et du Maître d'Œuvre</i>					
2.1.8	Protection des personnes et des ouvrages conservés	ENS	1		€	€
	<i>Localisation : selon proposition entreprise avec validation du Maître d'Ouvrage, Maître d'Œuvre et CSPS</i>					
2.2	TRAVAUX DE DEPLOMBAGE					
2.2.1	Démontage d'éléments facilement démontables recouverts d'une peinture au plomb	ENS	1		€	€
	<i>Localisation : dans l'ensemble du bâtiment sur tous niveaux selon Diagnostic Plomb avant travaux et démolition réalisé par Alpes Contrôle et référencé A12B2469/001-1</i>					
2.2.2	Dépose des grillages horizontaux de protection recouverts d'une peinture au plomb	M2	120,00		€	€
	<i>Localisation : grillage en partie haute des dégagements et zone promenade</i>					
2.2.3	Déconstruction de l'atelier existant à structure métallique recouverte de peinture plombée	M2	325,00		€	€
	<i>Localisation : déconstruction complète du bâtiment compris fondations</i>					
2.3	TRAVAUX DE CURAGE ET DEMOLITION					
2.3.1	ATELIER BRENT 4					
2.3.1.1	Déblaiement et curage avant démolition	M2	355,00		€	€
	<i>Localisation : en intérieur et extérieur du bâtiment sur tous les niveaux</i>					
2.3.1.2	Démolition de dallages sur terre plein existant (double épaisseur)	M2	330,00		€	€
	<i>Localisation : double dallage de l'atelier à démolir</i>					
2.3.1.3	Démolition complète des structures bureaux et sanitaires (compris fondations)	ENS	1		€	€
	<i>Localisation : bureaux et sanitaires dans l'atelier à démolir</i>					

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
2.3.1.4	Abattage des poussières et protection des existants contre les projections <i>Localisation : selon proposition entreprise avec validation du Maître d'Ouvrage et Maître d'Œuvre</i>	ENS	1		€	€
2.3.1.5	Tri des déchets	ENS	1		€	€
2.3.1.6	Evacuation et élimination des déchets	ENS	1		€	€
2.3.2	LOCAL STOCKAGE					
2.3.2.1	Déblaiement et curage avant démolition <i>Localisation : en intérieur et extérieur du bâtiment sur tous les niveaux</i>	M2	30,00		€	€
2.3.2.2	Démolition complète du local de stockage (compris fondations) <i>Localisation : local de stockage sur zone promenade</i>	ENS	1		€	€
2.3.2.3	Démolition du dallage sur terre plein existant <i>Localisation : local de stockage sur zone promenade</i>	M2	30,00		€	€
2.3.2.4	Tri des déchets	ENS	1		€	€
2.3.2.5	Evacuation et élimination des déchets	ENS	1		€	€
2.3.3	COURS EXTERIEURES					
2.3.3.1	Démolition de voiles béton extérieurs (compris fondations) <i>Localisation : cours extérieures zone promenade</i>	ML	45,00		€	€
2.3.3.2	Arrachage des couches de surface existantes en enrobés <i>Localisation : zone promenade</i>	M2	120,00		€	€
2.3.3.3	Tri des déchets	ENS	1		€	€
2.3.3.4	Evacuation et élimination des déchets	ENS	1		€	€
2.3.4	COURSIVE					
2.3.4.1	Déblaiement et curage avant démolition <i>Localisation : coursive intérieure zone promenade</i>	M2	20,00		€	€
2.3.4.2	Démolition complète des structures de coursive intérieure (compris fondations) <i>Localisation : coursive intérieure zone promenade</i>	ENS	1		€	€
2.3.4.3	Démolition du dallage sur terre plein existant <i>Localisation : coursive intérieure zone promenade</i>	M2	20,00		€	€
2.3.4.4	Tri des déchets	ENS	1		€	€

Code	Désignation	U	Qte	Qté entr.	P.U. HT	P.T. HT
2.3.4.5	Evacuation et élimination des déchets	ENS	1		€	€
2.3.5	COULOIRS ET SALLES D'AUDIENCES					
2.3.5.1	Déblaiement et curage avant démolition	M2	100,00		€	€
	Localisation : en intérieur et extérieur du bâtiment sur tous les niveaux					
2.3.5.2	Démolition complète des structures couloirs et salles d'audiences (compris fondations)	ENS	1		€	€
	Localisation : couloirs et salles d'audiences					
2.3.5.3	Démolition du dallage sur terre plein existant	M2	100,00		€	€
	Localisation : couloirs et salles d'audiences					
2.3.5.4	Tri des déchets	ENS	1		€	€
2.3.5.5	Evacuation et élimination des déchets	ENS	1		€	€
2.3.6	ZONE CANAL					
2.3.6.1	Démolition du système de poutraison sur canal	ENS	1		€	€
	Localisation : sur canal existant					
2.3.6.2	Evacuation et élimination des déchets	ENS	1		€	€
2.3.7	MUR MOELLONS					
2.3.7.1	Démolition du mur moellons ép 86cm (conservation des fondations)	ENS	1		€	€
	Localisation : dallage extérieur					
2.3.7.2	Evacuation et élimination des déchets	ENS	1		€	€
2.3.8	BATIMENT EXISTANT					
2.3.8.1	Déblaiement et curage avant démolition	M2	160,00		€	€
	Localisation : en intérieur et extérieur du bâtiment sur tous les niveaux					
2.3.8.2	Démolition de voiles de refend en béton (compris fondations)	ML	75,00		€	€
	Localisation : en intérieur du bâtiment existant					
2.3.8.3	Démolition du dallage sur terre plein existant	M2	160,00		€	€
	Localisation : dallage bâtiment existant					
2.3.8.4	Abattage des poussières et protection des existants contre les projections	ENS	1		€	€
	Localisation : selon proposition entreprise avec validation du Maître d'Ouvrage et Maître d'Œuvre					
2.3.8.5	Tri des déchets	ENS	1		€	€

Edition du 23/01/2026 Page 5/6

RECAPITULATIF

Lot n°01 CURAGE - DEMOLITIONS

RECAPITULATIF DES CHAPITRES

2 - PRESCRIPTIONS PARTICULIERES	_____ € HT
- 2.1 - TRAVAUX PREPARATOIRES	_____ € HT
- 2.2 - TRAVAUX DE DEPLOMBAGE	_____ € HT
- 2.3 - TRAVAUX DE CURAGE ET DEMOLITION	_____ € HT
- 2.3.1 - ATELIER BRENT 4	_____ € HT
- 2.3.2 - LOCAL STOCKAGE	_____ € HT
- 2.3.3 - COURS EXTERIEURES	_____ € HT
- 2.3.4 - COURSIVE	_____ € HT
- 2.3.5 - COULOIRS ET SALLES D'AUDIENCES	_____ € HT
- 2.3.6 - ZONE CANAL	_____ € HT
- 2.3.7 - MUR MOELLONS	_____ € HT
- 2.3.8 - BATIMENT EXISTANT	_____ € HT

Total du lot CURAGE - DEMOLITIONS	
Total H.T. :	_____ €
Total T.V.A. (20%) :	_____ €
Total T.T.C. :	_____ €

Soit en toutes lettres TTC : _____

Fait à _____

le _____

Bon pour accord, signature,

Signature et cachet de l'Entrepreneur

Conditions de règlement : Par virement à 30 j